

## BIENVENUE AUX CONSTRUCTEURS / INVESTISSEURS / PARTICULIERS!

Terrains prêts à bâtir							Région d'Argenteuil			Prix de vente -2020
En vigueur jusqu'au: 15 Janvier 2021										Révision 10-11-2020
NO.	Projet	Ville	Rue	LOT NO.	# LOT	Type	SUP. (M²) Approx.	SUP.NET (p²) C= 10,764262	Prix DE VENTE	Statut
pancarte sur site						Bachelor autorisé				Vente COND'T
										VENDU
										RÉSERVÉ
<b>Unifamilial- (Terrains avec services) -Détaché</b>							<b>Maisons de 30 pieds de façade minimum pour ces lots</b>			
<b>***NOUVELLE PHASE DÈS SEPTEMBRE 2019- Unifamilial- (Terrains avec services) -Détaché -QS Étape 7***</b>										
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 889	1	UNI	487,2	5 244,35	70 000	
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 890	0	UNI	495,0	5 328,31	70 000	VENDU-HAB.NOVECO
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 891	0	UNI	495,0	5 328,31	70 000	VENDU-HAB.NOVECO
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 892	0	UNI	495,0	5 328,31	70 000	VENDU-HAB.NOVECO
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 893	0	UNI	495,0	5 328,31	70 000	VENDU-HAB.NOVECO
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 894	0	UNI	495,0	5 328,31	70 000	VENDU-HAB.NOVECO
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 895	0	UNI	495,0	5 328,31	70 000	VENDU-HAB.NOVECO
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 340 094	1	UNI	967,9	10 418,73	80 000	
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 340 095	1	UNI	805,4	8 669,54	80 000	RÉSERVÉ-UM
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 898	0	UNI	525,0	5 651,24	65 500	VENDU-N.Malette
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 900	1	UNI	1 061,8	11 429,49	90 000	
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 901	0	UNI	931,7	10 029,06	80 000	VENDU-JOMAC
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 902	0	UNI	1 135,2	12 219,59	80 000	VENDU-HAB.NOVECO
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 903	1	UNI	502,9	5 413,35	70 000	
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 904	0	UNI	525,0	5 651,24	70 000	VENDU-HAB.NOVECO
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 905	0	UNI	525,0	5 651,24	65 500	VENDU-HAB.NOVECO
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	6 293 906	0	UNI	525,0	5 651,24	65 500	VENDU-CSB
<b>Unifamilial- (Terrains avec services) -Détaché</b>							<b>Maisons de 32 pieds de façade minimum pour ces lots</b>			
	Versant Riviere	Lachute	rue Kenny	4880096/097/84636049	1	UNI	1040,4	11 199,14	75 000 \$	
	Q.Signature	Lachute	rue Brouillet	5 393 105	1	UNI	860,3	9 260,49	75 000 \$	
	Q.Signature	Lachute	rue Brouillet	5 393 106	1	UNI	743,3	8 001,08	75 000 \$	
	Q.Signature	Lachute	rue Brouillet	5 393 107	1	UNI	913,0	9 827,77	75 000 \$	RÉSERVÉ-MG
	Q.Signature	Lachute	St-Exupéry	4 661 047	0	UNI	853,0	9 181,92	75 000 \$	VENDU-Const.JOMAC
	Dom.St-André	St-André-d'Argenteuil	Bernard	5 088 814	1	UNI	995,4	10 714,75	55 000 \$	
	Dom.St-André	St-André-d'Argenteuil	Bernard	5 088 813	1	UNI	885,5	9 531,75	55 000 \$	
<b>Unifamilial- (Terrains avec services)- Détaché et Semi-détaché</b>										
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 488	0	uni	590,6	6 357,37	50 000,00	VENDU-CPM
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 489	0	uni	1 484,8	15 982,78	65 000,00	VENDU-Const.JOMAC
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 490	0	uni	750,0	8 073,20	50 000,00	VENDU-Const.JOMAC
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 491	0	uni	1 084,6	11 674,92	75 000,00	VENDU-Const.JOMAC
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 494	0	uni	1 657,5	17 841,76	75 000,00	VENDU-Const.JOMAC
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 496	0	uni	1 071,8	11 537,14	65 000,00	VENDU-Const.JOMAC
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 497	0	uni	1 196,6	12 880,52	65 000,00	VENDU-Const.JOMAC
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 498	0	uni	1 339,9	14 423,03	60 000,00	VENDU-Hab.Héritage
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 499	0	uni	1 273,0	13 702,91	60 000,00	VENDU-Const.JOMAC
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	4 827 500	0	uni	1 159,7	12 483,31	65 000,00	VENDU-Const.JOMAC
	Dom.Colibris	Lachute	rue du Cardinal	6 377 030	1	uni	713,0	7 674,92	75 000,00	
<b>Unifamilial- (Terrains sans services)- Détaché</b>										
3	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	4 574 780	1	UNI	5 528,5	59 508	80 000 \$	
6	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	4 846 195	0	UNI	9 002,5	96 902	72 500 \$	VENDU-GCL
9	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	4 846 198	1	UNI	9 834,7	105 860	72 500 \$	RÉSERVÉ-DMD
10	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	4 846 199	1	UNI	9 098,1	97 931	75 000 \$	RÉSERVÉ-CD
12	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	4 846 200	0	UNI	4 945,1	53 229	70 000 \$	VENDU-DG
19	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	4 243 769	3	UNI	51 103,2	550 070	275 000 \$	RÉSERVÉ-CD/MD
20A	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	4 885 539	0	UNI	8 614,9	92 730	65 000 \$	VENDU-SG
24	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	4 704 177	0	UNI	8 663,7	93 255	82 500 \$	VENDU-AL/ES
25	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	4 704 178	0	UNI	16 727,3	180 051	82 500 \$	VENDU-AL/ES
	L'Érablière 2	Lachute	Ch. des Cerfs	3 630 070	0	UNI	20 927,8	225 271	135 000 \$	VENDU-JFL
Lot 9	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	route 344	5 925 757	1	UNI	2 790,8	30 040,90	45 000 \$	
Lot 10	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	route 344	5 925 759	1	UNI	2 790,2	30 034,44	45 000 \$	
Lot 15	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	route 344	5 925 734	1	UNI	3 259,4	35 085,04	45 000 \$	
4D-4	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 786	1	UNI	2 323,3	25 008,61	36 500 \$	
4D-3	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 785	0	UNI	2 486,7	26 767,49	34 000 \$	VENDU-Const.PBriand
4D-39	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 787	1	UNI	2 361,0	25 414,42	36 500 \$	
4D-40	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 769	1	UNI	2 369,0	25 500,54	36 500 \$	
4D-41	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 768	1	UNI	2 369,0	25 500,54	36 500 \$	
4D-43	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 765	1	UNI	2 369,0	25 500,54	36 500 \$	
4D-44	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 764	0	UNI	2 369,0	25 500,54	36 500 \$	VENDU-CJL
4D-45	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 763	1	UNI	2 361,0	25 414,42	36 500 \$	
4D-63	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 779	1	UNI	2 338,5	25 172,23	36 500 \$	
4D-64	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 778	1	UNI	2 369,1	25 501,61	36 500 \$	
4D-66	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 754	1	UNI	2 421,6	26 066,74	36 500 \$	
4D-68	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 752	1	UNI	2 425,8	26 111,95	36 500 \$	
4D-69	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 751	1	UNI	2 427,9	26 134,55	36 500 \$	RÉSERVÉ- ConstJBD
4D-71	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 749	1	UNI	4 226,9	45 499,46	45 000 \$	
4D-72	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 760	1	UNI	2 662,0	28 654,47	36 500 \$	
4D-73	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 761	1	UNI	2 337,8	25 164,69	36 500 \$	
	Terra Verte	Grenville-sur-la-Rouge	Baillargeon	5 925 762	1	UNI	3 049,9	32 829,92	45 000 \$	

**UNIFAMILIAL- GRAND DOMAINE-BORD DE L'EAU (sans services)**

<b>Bord de l'eau</b>	Brownsburg-Chatham		4 234 635	1	UNI	36 277,1	390 496,21	950 000\$	Rivière & cascades
----------------------	--------------------	--	-----------	---	-----	----------	------------	-----------	--------------------

**BIENVENUE AUX CONSTRUCTEURS / INVESTISSEURS / PARTICULIERS!**

<b>Terrains prêts à bâtir</b>					<b>Région d'Argenteuil</b>			<b>Prix de vente (2020)</b>	
-------------------------------	--	--	--	--	----------------------------	--	--	-----------------------------	--

NO. pancarte sur site	Projet	Ville	Rue	LOT NO.	# LOT	Type	SUP. (M <sup>2</sup> ) Approx.	SUP.NET (pi <sup>2</sup> ) C= 10,764262	Prix DE VENTE	Statut
						BORD DE L'EAU				Vente COND'T
										VENDU
										RÉSERVÉ

**Multilogements/48/32/16 log/ 12log/ plex/ quadruplex/ triplex/ semi**

Desservis/ (8 étages ou-)	Lachute	Centre-Ville/Newtown	Bloc D-8 étag. ou -	1	Multi/Comm/Bur	6 823,60	73 451,02	1 543 000 \$	prêt à bâtir	
Desservis/ (8 étages ou-)	Lachute	Centre-Ville/Newtown	Bloc C-8 étag. ou -	1	Multi/Comm/Bur	2 637,50	28 390,74	596 000 \$	prêt à bâtir	
Desservis/ (8 étages ou-)	Lachute	Centre-Ville/Newtown	Bloc B-8 étag. ou -	1	Multi/Comm/Bur	5 831,30	62 769,64	1 320 000 \$	prêt à bâtir	
	Horizon	Lachute	du Grenoble	4 578 319	0	quadruplex	1 265,6	13 623,25	78 000 \$	VENDU-Groupe SL/CL/JF
	Horizon	Lachute	du Grenoble	5 013 151	0	quadruplex	863,1	9 290,63	75 000 \$	VENDU-Groupe SL/CL/JF
	Horizon	Lachute	du Grenoble	4 701 857	0	Duplex/semi	395,0	4 251,88	35 500 \$	VENDU-ConstPSTJ
	Horizon	Lachute	du Grenoble	4 701 858	0	Duplex/semi	395,0	4 251,88	35 500 \$	VENDU-ConstPSTJ
	Versants Rivière	Lachute	rue Kenny	4 880 094	0	semi	402,0	4 327,23	35 500 \$	VENDU-Const. Jomac
	Versants Rivière	Lachute	rue Kenny	4 880 095	0	semi	402,0	4 327,23	35 500 \$	VENDU-Const. Jomac
	Versants Rivière	Lachute	rue Kenny	4 880 096	1	Duplex/semi	402,0	4 327,23	37 500 \$	RÉSERVÉ-DL
	Versants Rivière	Lachute	rue Kenny	4880097&4636049	1	Duplex/semi	638,4	6 871,90	37 500 \$	RÉSERVÉ-DL
	Versants Rivière	Lachute	rue Kenny	4 966 229	0	Duplex/Triplex	865,6	9 317,55	72 000 \$	VENDU-DL
	Q Signature	Lachute	rue Brouillet	5 185 486	0	Duplex	929,1	10 001,08	62 000 \$	VENDU-HJLSC
	Q Signature	Lachute	rue Brouillet	5 185 490	1	Duplex	1 365,9	14 702,91	75 000 \$	RÉSERVÉ- Const JFT

**Commercial (Terrains /PINT)**

Avec Sercices	Lachute	Carré Béthany Square	5 491 608	0	Com	3 296,1	35 480,08	VENDU	VENDU- CT
Avec Sercices	Lachute	Carré Béthany Square	5 491 609	1	Com	2 846,9	30 644,78	620 000 \$	
Avec Sercices	Lachute	Carré Béthany Square	6 286 486	1	Com	4 183,9	45 036,60	900 000 \$	
Avec Sercices	Lachute	Carré Béthany Square	6 286 487	0	Com	670,2	7 214,21	VENDU	VENDU- CRPM
Avec Sercices	Lachute	Carré Béthany Square	6 286 488	1	Com	34 520,9	371 592,01	7 430 000 \$	
Avec Sercices	Lachute	Carré Béthany Square	PTIE 6 286 488	0	Com	6 131,4	66 000,00	Vente COND'T	Vente COND'T-AH
Avec Sercices	Lachute	Carré Béthany Square	6275210	0	Com	25 078,0	269 946,16	VENDU	VENDU- CRPM
Avec Sercices	Lachute	Carré Béthany Square	3 039 010	1	Com	19 535,70	210 287,39	3 500 000 \$	
Avec Sercices	Lachute	Rte 148/rue Principale	6 159 686	1	Com	3 729,80	40 148,54	725 000 \$	
Avec Sercices	Lachute	Rte 148/rue Principale	6 159 687	1	Com	3 896,50	41 942,95	420 000 \$	
Avec Sercices	Brownsburg-Chatham	rue Principale	4 236 042	1	Com	776,80	8 361,68	130 000 \$	
Desservis/ (8 étages ou-)	Lachute	Centre-Ville/Newtown	Parcelle D	1	MULTI/COM	6 823,60	73 451,02	1 543 000 \$	prêt à bâtir
Desservis/ (8 étages ou-)	Lachute	Centre-Ville/Newtown	Parcelle C	0	MULTI/COM	2 636,50	28 379,98	596 000 \$	Vente COND'T-GIMD
Desservis/ (8 étages ou-)	Lachute	Centre-Ville/Newtown	Parcelle B	1	MULTI/COM	5 831,30	62 769,64	1 320 000 \$	prêt à bâtir

**Condos/ Multi-logements/ PINT**

Avec Sercices (2@6 étages)	Lachute	rue du Grenoble	6365 483 à 6365 488	0	PINT/Multi	14 562,2	156 751,34	1 439 000 \$	VENDU- ESKA
Avec Sercices (2@6 étages)	Lachute	rue du Grenoble	6 365 482	0	PINT/Multi	10 445,5	112 438,10	1 080 000 \$	VENDU- ESKA
<b>Bord de l'eau</b>	Brownsburg-Chatham		4 234 635	1	PINT/Multi	36 277,1	390 496,21	950 000 \$	